



# **КОМИТЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ЛАЧИНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РЕШЕНИЕ**

от 25.03.2021 № 116-28/3

с. Красная Горка

**О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования  
Лачиновского сельсовета Колышлейского района, Пензенской области,  
утвержденные решением Комитета местного самоуправления Лачиновского сельсовета  
Колышлейского района Пензенской области от 21.12.2015 № 108-29/2  
области**

Руководствуясь ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ, ст. 6 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 18 Устава Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области

**Комитет местного самоуправления Лачиновского сельсовета Колышлейского района  
Пензенской области решил:**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области.
2. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Информационный вестник Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области» и разместить на официальном сайте администрации Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области Л.Ю.Бабурину.

Глава Лачиновского сельсовета  
Колышлейского района Пензенской области

Л.Ю. Бабурина

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением  
Комитета местного самоуправления  
Лачиновского сельсовета  
Колышлейского района  
Пензенской области  
От 25.03.2021 № 116-28/3

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ЛАЧИНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(новая редакция)**

с. Красная Горка  
2021 г

## 1. Основная часть.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области.

### 1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области

| №<br>пп                                                                                                                                                      | Наименование объекта                    | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности                                        |          | Максимально допустимый<br>уровень территориальной<br>доступности |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                                                                              |                                         | Единица<br>измерения                                                                   | Величина | Единица<br>измерения                                             | Величина |
| Усредненные нормативы для определения потребности Лачиновского сельсовета<br>Колышлейского района Пензенской области в объектах физической культуры и спорта |                                         |                                                                                        |          |                                                                  |          |
| 1                                                                                                                                                            | Объекты физической<br>культуры и спорта | Единовременная<br>пропускная<br>способность<br>(тыс. человек на<br>10000<br>населения) | 1,9      | Время<br>транспортной<br>доступности<br>(мин)                    | 30*      |
| 2                                                                                                                                                            | Спортивные залы                         | тыс. кв. м на<br>10000 населения                                                       | 3,5      | Время<br>транспортной<br>доступности<br>(мин)                    | 30*      |
| 3                                                                                                                                                            | Плавательные бассейны                   | кв. м зеркала<br>воды на 10000<br>населения                                            | 750      | Время<br>транспортной<br>доступности<br>(мин)                    | 30*      |
| 4                                                                                                                                                            | Плоскостные<br>сооружения               | тыс. кв. м на<br>10000 населения                                                       | 19,5     | Время<br>транспортной<br>доступности<br>(мин)                    | 30*      |

#### Примечания:

а) \*Для объектов, предназначенных для проведения областных мероприятий максимально допустимый уровень территориальной доступности не устанавливается.

б) Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных организаций, организаций (учреждений) досуга и культуры с возможным сокращением территории.

### 1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области.

| №<br>пп                                                                                                                                             | Наименование объекта                                                                                                     | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности |                                                | Максимально допустимый<br>уровень территориальной<br>доступности |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                     |                                                                                                                          | Единица<br>измерения                            | Величина                                       | Единица<br>измерения                                             | Величина          |
| Населенные пункты сельских поселений с количеством населения до 500 чел.,<br>расположенные на расстоянии до 5 км. от административного центра       |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |
| 1                                                                                                                                                   | Библиотечный пункт<br>(отдел внестационарного<br>обслуживания)<br>поселенческой<br>библиотеки, передвижная<br>библиотека | объект<br>(шт.)                                 | 1                                              | -                                                                | не<br>нормируется |
| Населенные пункты сельских поселений с количеством населения до 500 чел.,<br>расположенные на расстоянии более 5 км. от административного центра    |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |
| 2                                                                                                                                                   | Филиал общедоступной<br>библиотеки поселения                                                                             | объект<br>(шт.)                                 | 1                                              | -                                                                | не<br>нормируется |
| Населенные пункты сельских поселений с количеством населения более 500чел.,<br>расположенные на расстоянии до5 км. от административного центра      |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |
| 3                                                                                                                                                   | Филиал поселенческой<br>библиотеки                                                                                       | объект<br>(шт.)                                 | 1                                              | -                                                                | не<br>нормируется |
| Населенные пункты сельских поселений с количеством населения более 500 чел.,<br>расположенные на расстоянии более 5 км. от административного центра |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |
| 4                                                                                                                                                   | Общедоступная<br>поселенческая библиотека                                                                                | объект<br>(шт.)                                 | 1                                              | -                                                                | не<br>нормируется |
| Населенные пункты, являющиеся административными центрами сельских поселений с<br>количеством населения до 500 чел.                                  |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |
| 5                                                                                                                                                   | Общедоступная<br>поселенческая библиотека                                                                                | объект<br>(шт.)                                 | 1                                              | -                                                                | не<br>нормируется |
| Населенные пункты, являющиеся административными центрами сельских поселений с<br>количеством населения от 500 чел до 1тыс. чел.                     |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |
| 6                                                                                                                                                   | Общедоступная<br>поселенческая библиотека<br>и ее филиал                                                                 | объект<br>(шт.)                                 | 1                                              | -                                                                | не<br>нормируется |
| Населенные пункты, являющиеся административными центрами сельских поселений с<br>количеством населения свыше 1тыс. чел.                             |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |
| 7                                                                                                                                                   | Общедоступная<br>поселенческая библиотека                                                                                | объект<br>(шт.)                                 | 1 на каждую<br>1 тыс. чел.                     | -                                                                | не<br>нормируется |
| 8                                                                                                                                                   | Детские библиотеки                                                                                                       | объект<br>(шт.)                                 | 1 на каждую<br>1 тыс.<br>детского<br>населения | -                                                                | не<br>нормируется |
| Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения до 500<br>человек                                                   |                                                                                                                          |                                                 |                                                |                                                                  |                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |                                     |         |   |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------|---|----------------|
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Учреждения культуры клубного типа | зрительских мест на каждые 100 чел. | 20      | - | не нормируется |
| Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения от 500 человек до 1 тыс. человек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                     |         |   |                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Учреждения культуры клубного типа | зрительских мест                    | 150-200 | - | не нормируется |
| Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения от 1 тыс. человек до 2 тыс. человек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                     |         |   |                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Учреждения культуры клубного типа | зрительских мест на 1 тыс чел.      | 150     | - | не нормируется |
| Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения от 2 тыс. человек до 5 тыс. человек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                     |         |   |                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Учреждения культуры клубного типа | зрительских мест на 1 тыс чел.      | 100     | - | не нормируется |
| Сельские поселения с количеством населения до 10 тыс. чел.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |                                     |         |   |                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Музеи                             | Объект (шт.)                        | 1       | - | не нормируется |
| <p>Примечание:</p> <p>Количество музеев рассчитывается исходя из видов музейных коллекций (краеведческие, художественные, этнографические и др.).</p> <p>В сельском поселении может быть организован музей с филиалами в населенных пунктах с количеством населения до 1 тыс. человек.</p> <p>На индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно 5%, но не менее одного места.</p> <p>Места для личного автотранспорта инвалидов желательно размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.</p> <p>Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси), следует предусматривать на расстоянии не далее 100 м от входов в общественные здания.</p> <p>Размещение зон отдыха инвалидов следует проектировать с интервалом не более 150 м (для комфортных условий – 60...80 м) между объектами тяготения инвалидов. В исключительных случаях (для стесненных условий), имеющих обоснование в проекте, это расстояние может быть увеличено, но не может превышать 300 м.</p> |                                   |                                     |         |   |                |

**1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области.**

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень |
|---|----------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|
|---|----------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|

| п/п |               |                                                                                                              |                                          | территориальной доступности                     |                                                              |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|     |               | Единица измерения                                                                                            |                                          | Единица измерения                               | Величина                                                     |
|     | Пожарное депо | пожарное депо (шт.), автомобиль (шт.) на населенный пункт при следующей численности его населения и площади: |                                          | количество пожарных депо и пожарных автомобилей | время прибытия первого подразделения пожарной охраны (минут) |
|     |               | численность населения, тысяч человек                                                                         | площадь населенного пункта, тысяч гектар |                                                 |                                                              |
| 1.1 |               | до 5                                                                                                         | до 2                                     | 1 депо на 2 автомобиля                          | <u>10*</u><br><u>20**</u>                                    |
| 1.2 |               | свыше 5 до 20                                                                                                | до 2                                     | 1 депо на 6 автомобилей                         | 10*<br>20**                                                  |

**Примечание:**

1)\* Время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут.

2)\*\* Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

3) Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Показатели 1.1-1.2 используются для предварительного расчета минимального количества пожарных депо. Более точное определение числа и мест дислокации подразделений пожарной охраны определяется на основе свода правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

#### 1.4. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения в улично-

## дорожной сети, объектов дорожного сервиса

### 1.4.1. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения поселения, улично-дорожная сеть

| №<br>пп | Наименование объекта                                                                                                                     | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности |          | Максимально допустимый<br>уровень территориальной<br>доступности |          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------|----------|
|         |                                                                                                                                          | Единица<br>измерения                            | Величина | Единица<br>измерения                                             | Величина |
| 1       | Улично-дорожная сеть с твердым покрытием (улицы и дороги, проезды общего пользования, пешеходные и велосипедные дорожки)                 | км / 1 км <sup>2</sup> территории               | 2,7      | Не нормируется                                                   |          |
| 2.      | Улично-дорожная сеть с грунтовым покрытием (улицы и дороги, проезды общего пользования, пешеходные и велосипедные дорожки) <sup>1)</sup> | км / 1 км <sup>2</sup> территории               | 5,8      | Не нормируется                                                   |          |

#### Примечания:

1) Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются проектами планировки территорий Лачиновского сельсовета Колышлейского района Пензенской области.

### 1.4.2. Расчетные показатели обеспеченности объектов автомобильными стоянками

| №                                                                      | Наименование объекта                                                                             | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности,<br>машино-мест |          | Максимально<br>допустимый уровень<br>территориальной<br>доступности |          |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                        |                                                                                                  | Единица<br>измерения                                            | Величина | Единица<br>измерения                                                | Величина |
| Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов массового класса   |                                                                                                  |                                                                 |          |                                                                     |          |
| 1.                                                                     | гостевая стоянка <sup>1)</sup>                                                                   | на 1 квартиру                                                   | 0,2      | м                                                                   | 100      |
| 2.                                                                     | стоянка для постоянного хранения <sup>2)</sup>                                                   | на 1 квартиру                                                   | 0,7      | м                                                                   | 800-1500 |
| Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов социального класса |                                                                                                  |                                                                 |          |                                                                     |          |
| 3.                                                                     | гостевая стоянка                                                                                 | на 1 квартиру                                                   | 0,14     | м                                                                   | 100      |
| 4.                                                                     | стоянка для постоянного хранения                                                                 | на 1 квартиру                                                   | 0,5      | м                                                                   | 800-1500 |
| Стоянки для временного хранения автомобилей                            |                                                                                                  |                                                                 |          |                                                                     |          |
| 1.                                                                     | Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций           | 1000 м <sup>2</sup> общей площади <sup>1)</sup>                 | 17       | м                                                                   | 250      |
| 2.                                                                     | Коммерческо-деловые центры и организации, многофункциональные центры, офисные здания и помещения | 1000 м <sup>2</sup> общей площади                               | 17       | м                                                                   | 250      |

| №   | Наименование объекта                                                                                                                                                                                                                                             |                        | Минимально допустимый уровень обеспеченности, машино-мест                                                                    |          | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |          |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------|----------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        | Единица измерения                                                                                                            | Величина | Единица измерения                                          | Величина |
| 3.  | Банки и банковские учреждения                                                                                                                                                                                                                                    | с операционными залами | 1000 м <sup>2</sup> общей площади                                                                                            | 22       | м                                                          | 250      |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                  | без операционных залов |                                                                                                                              | 12       |                                                            |          |
| 4.  | Отделения связи, почтовые отделения                                                                                                                                                                                                                              |                        | 1000 м <sup>2</sup> общей площади для размещения рабочих мест + 1000 м <sup>2</sup> общей площади для обслуживания клиентуры | 11+4     | м                                                          | 250      |
| 5.  | Дошкольные образовательные организации                                                                                                                                                                                                                           |                        | на 100 мест вместимости                                                                                                      | 3        | м                                                          | 100      |
| 6.  | Дошкольные образовательные учреждения специализированного и оздоровительного типа, лицеи, гимназии, специальные и частные школы                                                                                                                                  |                        | на 100 мест вместимости                                                                                                      | 3        | м                                                          | 100      |
| 7.  | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам                                                                                                                                                                                                  |                        | на 100 посетителей                                                                                                           | 5        | м                                                          | 100      |
| 8.  | Производственные здания и коммунально-складские объекты                                                                                                                                                                                                          |                        | на 100 работающих в максимальной смене                                                                                       | 8        | м                                                          | 250      |
| 9.  | Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые, развлекательные и многофункциональные комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) |                        | на 1000 м <sup>2</sup> общей площади                                                                                         | 20       | м                                                          | 250      |
| 10. | Рынки, рыночные комплексы, ярмарки                                                                                                                                                                                                                               |                        | на 100 торговых мест                                                                                                         | 50       | м                                                          | 250      |
| 11. | Объекты общественного питания                                                                                                                                                                                                                                    |                        | на 100 посадочных мест                                                                                                       | 20       | м                                                          | 250      |
| 12. | Бани                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | на 100 единовременных посетителей                                                                                            | 20       | м                                                          | 250      |



| №                                                                                                                                              | Наименование объекта                                                                                               | Минимально допустимый уровень обеспеченности, машино-мест        |                              | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                                                                                                |                                                                                                                    | Единица измерения                                                | Величина                     | Единица измерения                                          | Величина        |
| 13.                                                                                                                                            | Поселковые библиотеки                                                                                              | на 100 чел. (посетителей, сотрудников, обслуживающего персонала) | 8                            | м                                                          | 250             |
| 14.                                                                                                                                            | Поликлиники, амбулаторные учреждения, специализированные поликлиники, диспансеры, пункты первой медицинской помощи | на 100 посещений в смену                                         | 7                            | м                                                          | 250             |
| 15.                                                                                                                                            | Больницы, профилактории, родильные дома, стационары, госпитали, медсанчасти, хосписы                               | на 100 койко-мест                                                | 8                            | м                                                          | 250             |
| 16.                                                                                                                                            | Ветеринарные поликлиники и станции                                                                                 | на 100 м <sup>2</sup> общей площади                              | 7,5                          | м                                                          | 250             |
| 17.                                                                                                                                            | Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)                                       | на 100 м <sup>2</sup> общей площади                              | 7                            | м                                                          | 250             |
| 18.                                                                                                                                            | Бассейны                                                                                                           | 100 единовременных посетителей                                   | 10                           | м                                                          | 250             |
| 20.                                                                                                                                            | Автовокзалы                                                                                                        | 100 пассажиров в час пик                                         | 5                            | м                                                          | 250             |
| 21.                                                                                                                                            | Парки (поселкового значения)                                                                                       | 100 единовременных посетителей                                   | 10                           | м                                                          | 400             |
| <b>Индивидуальные автостоянки на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания для маломобильных групп населения при числе мест:</b> |                                                                                                                    |                                                                  |                              |                                                            |                 |
|                                                                                                                                                | до 100 включительно                                                                                                | %, кол-во мест                                                   | 5%, но не менее одного места | м                                                          | 50 <sup>1</sup> |
|                                                                                                                                                | от 101 до 200                                                                                                      |                                                                  | 5 мест и дополнительно 3%    |                                                            |                 |

<sup>1</sup> Места для автомашин инвалидов на креслах-колясках в многоуровневых автостоянках рекомендуется размещать у выхода на первом этаже или около лифтов

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности, машино-мест |                                                    | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |          |
|---|----------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------|
|   |                      | Единица измерения                                         | Величина                                           | Единица измерения                                          | Величина |
|   | от 201 до 1000       |                                                           | 8 мест и дополнительно 2%                          |                                                            |          |
|   | 1001 место и более   |                                                           | 24 места плюс не менее 1% на каждые 100 мест свыше |                                                            |          |

Примечания:

1) На гостевой стоянке осуществляется временная бесплатная (без извлечения прибыли) стоянка личного автомобильного транспорта посетителей и жителей жилого дома.

2) Указанные машино-места следует размещать в капитальных гаражах (паркингах): наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных на придомовой территории многоквартирных жилых домов с соблюдением нормативного уровня благоустройства, а также на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках за пределами земельных участков многоквартирных домов в границах квартала (микрорайона) или на соседних территориях в радиусе пешеходной доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м.

1.4.3. Расчетные показатели объектов дорожного сервиса, кроме предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

| №  | Наименование объекта                                           | Минимально допустимый уровень обеспеченности |          | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |          |
|----|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------|----------|
|    |                                                                | Единица измерения                            | Величина | Единица измерения                                          | Величина |
| 1. | Объекты по техническому обслуживанию автомобилей <sup>1)</sup> | пост/ 200 автомобилей                        | 1        | Не нормируется                                             |          |
| 2. | Автозаправочные станции <sup>1)</sup>                          | объект / 1200 автомобилей                    | 1        |                                                            |          |

Примечания:

1) Размещение указанных объектов дорожного сервиса допускается на территориях, сопряженных с территориями автодорог и улиц городского значения.

1.4.4. Расчетные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
|---|----------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|---|----------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|

|    |                                    | Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина          |
|----|------------------------------------|-------------------|----------|-------------------|-------------------|
| 1. | Остановки общественного транспорта | Не нормируется    |          | м                 | 500 <sup>1)</sup> |

Примечания:

1) Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах – не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м от главного входа. В районах индивидуальной жилой застройки дальность пешеходных подходов не должна быть более 600 м.

**1.4.5. Расчетные показатели объектов для хранения транспортных средств**

| № п/п | Наименование объекта | Предельный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности |          | Предельный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |          |
|-------|----------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------|----------|
|       |                      | единица измерения                                                  | величина | единица измерения                                                                | величина |

| 1   | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3                                                                             | 4    | 5                                | 6              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------|----------------|
| 1   | Объекты для хранения легковых автомобилей населения <*>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | количество машино-мест (парковочных мест) на 1000 кв. м общей площади квартир | 11,4 | радиус пешеходной доступности, м | 800 (1000) <*> |
|     | <*> Перечень объектов для хранения легковых автомобилей населения уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок, и определяется с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочного решения участка строительства.<br><*> В районах реконструкции - не более 1000 м. |                                                                               |      |                                  |                |
| 2   | Приобъектные стоянки легковых автомобилей у зданий, сооружений, рекреационных территорий и объектов отдыха                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                               |      |                                  |                |
| 2.1 | Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | количество машино-мест на 200-220 кв. м общей площади                         | 1    | пешеходная доступность, м        | 250            |
| 2.2 | Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства,                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | количество машино-мест на 100-120 кв. м общей площади                         | 1    | пешеходная доступность, м        | 250            |

|      |                                                                                                                                                   |                                                                          |     |                           |     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|-----|
|      | представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций                                                     |                                                                          |     |                           |     |
| 2.3  | Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании                                                                        | количество машино-мест на 50-60 кв. м общей площади                      | 1   | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.4  | Общеобразовательная организация                                                                                                                   | 100 мест (воспитанников)                                                 | 2   | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.5  | Профессиональные образовательные организации, образовательные организации дополнительного образования                                             | количество машино-мест на 2-3 преподавателя, занятых в одну смену        | 1   | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.6  | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых                                                                      | количество машино-мест на 20-25 кв. м общей площади                      | 1   | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.7  | Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон                                             | количество машино-мест на 6-8 работающих в двух смежных сменах, человек  | 1   | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.8  | Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | количество машино-мест на 1000 человек, работающих в двух смежных сменах | 140 | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.9  | Рынки постоянные:                                                                                                                                 |                                                                          |     |                           |     |
|      | универсальные и непродовольственные                                                                                                               | количество машино-мест на 30-40 кв. м общей площади                      | 1   | пешеходная доступность, м | 250 |
|      | продовольственные и сельскохозяйственные                                                                                                          | количество машино-мест на 40-50 кв. м общей площади                      | 1   | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.10 | Объекты коммунально-                                                                                                                              | количество машино-мест на                                                | 1   | пешеходная доступность,   | 250 |

|        |                                                                                                                                                                                   |                                                          |    |                           |     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----|---------------------------|-----|
|        | бытового обслуживания (бани)                                                                                                                                                      | 6 единовременных посетителей                             |    | м                         |     |
| 2.11   | Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы                                                                                                | количество машино-мест на 6-8 единовременных посетителей | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.13   | Театры, концертные залы:                                                                                                                                                          |                                                          |    |                           |     |
| 2.13.1 | другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы                                                                                                           | количество машино-мест на 15-20 зрительских мест         | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.14   | Киноцентры и кинотеатры:                                                                                                                                                          |                                                          |    |                           |     |
| 2.14.1 | другие (2-й уровень комфорта)                                                                                                                                                     | количество машино-мест на 15-25 зрительских мест         | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.15   | Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе                                                                                                           | количество машино-мест на 6-8 постоянных мест            | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.16   | Медицинские организации регионального, зонального, межрайонного уровня, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (больницы, диспансеры, перинатальные центры и др.) | количество машино-мест на 100 сотрудников                | 10 | пешеходная доступность, м | 250 |
|        |                                                                                                                                                                                   | количество машино-мест на 100 коек                       | 10 |                           |     |
| 2.17   | Медицинские организации районного, участкового уровня, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)                        | количество машино-мест на 100 сотрудников                | 5  | пешеходная доступность, м | 250 |
|        |                                                                                                                                                                                   | количество машино-мест на 100 коек                       | 5  |                           |     |
| 2.18   | Лечебно-профилактические медицинские организации                                                                                                                                  | количество машино-мест на 100 сотрудников                | 5  | пешеходная доступность, м | 250 |
|        |                                                                                                                                                                                   | количество                                               | 2  |                           |     |

|      |                                                                                                                 |                                                           |    |                           |     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----|---------------------------|-----|
|      | (поликлиники, в том числе амбулатории)                                                                          | машино-мест на 100 посещений                              |    |                           |     |
| 2.19 | Спортивные комплексы и стадионы с трибунами                                                                     | количество машино-мест на 25-30 мест на трибунах          | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.20 | Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы) | количество машино-мест на 25-55 кв. м общей площади       | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.21 | Тренажерные залы площадью 150–500 кв. м                                                                         | количество машино-мест на 8-10 единовременных посетителей | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.22 | Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом площадью 1000–2000 кв. м                                         | количество машино-мест на 10 единовременных посетителей   | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.23 | Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом и бассейном общей площадью 2000–3000 кв. м                       | количество машино-мест на 5-7 единовременных посетителей  | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.24 | Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)                | количество машино-мест на 3-4 единовременных посетителя   | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.25 | Аквапарки, бассейны                                                                                             | количество машино-мест на 5-7 единовременных посетителей  | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.26 | Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м                                                 | количество машино-мест на 6-7 единовременных посетителей  | 1  | пешеходная доступность, м | 250 |
| 2.27 | Автовокзалы                                                                                                     | количество машино-мест на 10-15 пассажиров в час пик      | 1  | пешеходная доступность, м | 150 |
| 2.28 | Пляжи и парки в зонах отдыха                                                                                    | количество машино-мест на 100 единовременных посетителей  | 15 | пешеходная доступность, м | 400 |

|      |                                                                                             |                                                                                       |    |                           |     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------|-----|
| 2.29 | Лесопарки и заповедники                                                                     | количество машино-мест на 100 единовременных посетителей                              | 7  | пешеходная доступность, м | 400 |
| 2.32 | Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)              | количество машино-мест на 100 единовременных посетителей                              | 10 | пешеходная доступность, м | 400 |
| 2.33 | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | количество машино-мест на 100 человек отдыхающих и обслуживающего персонала           | 3  | пешеходная доступность, м | 400 |
| 2.34 | Предприятия общественного питания, торговли                                                 | количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7  | пешеходная доступность, м | 250 |

На индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске в соответствии с требованиями свода правил "СП 59.13330.2012. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".